



- LEGENDE**
- délimitation du schéma directeur
  - - - courbes de niveaux du terrain existant
  - cours d'eau
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- |  |                |                                      |
|--|----------------|--------------------------------------|
|  |                | logement                             |
|  |                | commerce / services                  |
|  |                | équipements publics / loisir / sport |
|  | <i>moyenne</i> | <i>forte densité</i>                 |
- Espace public**  
espace minéral cerné / ouvert
  - Élément identitaire à préserver**
  - Séquences visuelles**  
axe visuel
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions**
  - réseau routier (interquartier, de desserte locale)
  - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  - zone résidentielle / zone de rencontre
  - Aire de stationnement**
  - parking couvert
  - P Pp** parking public / privé
  - Infrastructures techniques**
  - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**
- coulée verte

**Caractéristiques du site :**

- Localisation : est de Diekirch
- Surface brute : environ 2,05 ha
- Topographie : 5 % de pente