



FOND DE PLAN
Composé sur la base du PCN 2015 de la BD-L-TC 2004, de l'OBS 1999, de l'Orthophoto 2013

- Zone objet de la demande de modification
- Limité parcellaire
- Cours d'eau et plans d'eau
- Bâtiment existant
- Bâtiment démolî
- Courbe de niveau

PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

ZONES URBANISÉES OU DESTINÉES À ÊTRE URBANISÉES

- HAB-1** zone d'habitation 1
- MIX-u** zone mixte urbaine
- BEP** Zone de bâtiments et équipements publics
- REC** Zone de sports et de loisirs
- JAR** Zone de jardins familiaux
- Délimitation du degré d'utilisation du sol

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

Dénomination de la ou des zones	
COS	max. min.
CSS	max. min.

ZONES DESTINÉES À RESTER LIBRES

- AGR** Zone agricole
- FOR** Zone forestière *
- VERD** Zone de verdure

Remarque importante :

* Les zones forestières sont indiquées sur base de l'OBS 1999 actualisée sur base de l'orthophoto 2013.
La délimitation des zones forestières à l'écart des zones urbanisées est indicative et doit faire, le cas échéant, l'objet d'un examen sur le terrain.

ZONES SUPERPOSÉES

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Plan d'aménagement particulier approuvé
- Secteur protégé d'intérêt communal
- secteur protégé de type "environnement construit"
- Bâtiments protégés
Source: SSMN, mars 2014
- Zone de risques naturels prévisibles
- zone inondable
Source: Adm. de gestion de l'Eau, crue extrême, 2013

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS LÉGALES, RÉGLEMENTAIRES OU ADMINISTRATIVES SPÉCIFIQUES RELATIVES :

- à la protection des sites et monuments nationaux
Monuments nationaux (état du 8 mai 2014)

ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Biotopes protégés par l'art 17 de la loi du 19 juillet 2004
(à titre indicatif et non exhaustif)

PAG en vigueur et Projet de modification ponctuelle du PAG
Ville de Diekirch - "ancienne cité militaire"

DATE: 23/02/2018

ECHELLE : 1/1000 ème

E183984/xx18e101.dwg - Rév. 0
Fond de plan: orthophoto (2013)
Administration du Cadastre et de la Topographie (Copie et reproduction interdites)

